

ΣΥΝΘΕΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΒΙΟΠΟΙΚΙΛΟΤΗΤΑΣ ΕΚΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΥΡΩΤΑ – ΠΠΒ08

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΖΩΝΗΣ

ΖΩΝΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΦΥΣΗΣ (ΖΠΦ).....	1
ΖΩΝΕΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ ΟΙΚΟΤΟΠΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ (ΖΔΟΕ)	10
ΖΩΝΕΣ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ (ΖΒΔΦΠ)	16

ΠΠΒ-08: Σύνθετη Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας Εκβολές και θαλάσσια περιοχή Ευρώτα [ELBA25403]				
	GR2540003 - GR2540006			
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	ΖΠΦ-01 και ΖΠΦ-03	ΖΠΦ-4	ΖΠΦ-5	ΖΠΦ-06 & ΖΠΦ-07
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)				
(7) ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΗΣ ΖΩΝΗΣ Ή ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΤΕΟΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)				
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Μόνο επιστημονική έρευνα	Μόνο επιστημονική έρευνα	Μόνο επιστημονική έρευνα	Μόνο επιστημονική έρευνα
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.				α) Λειτουργία εποχικών αναψυκτήριων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και κατόπιν γνώμης της αρμόδιας για την περιοχή Μονάδας Διαχείρισης ή εγκεκριμένου Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών, κατά την διάρκεια της ημέρας. β) Η χωροθέτηση γίνεται σε θέσεις βάσει εγκεκριμένου Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών, με διασφάλιση της προστασίας των αμμοθινικών τύπων οικοτόπων, των σπάνιων ειδών χλωρίδας, του τοπίου και των ενδιαιτημάτων πανίδας. Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση σε θέσεις ωτοκίας της Caretta caretta.
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)		Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους		Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους
(21.Α) ΚΕΝΤΡΑ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (DATA CENTRES)				
(24) ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΜΕ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΑΝΑΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΝΑΛΟΓΑ ΤΗ ΖΩΝΗ				
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες. Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση θερμοκηπίων. Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση νέων καλλιεργειών σε φυσικά οικοσυστήματα. β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων γ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία	α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες. Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση θερμοκηπίων. Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση νέων καλλιεργειών σε φυσικά οικοσυστήματα. β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων γ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία	α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες. Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση θερμοκηπίων. Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση νέων καλλιεργειών σε φυσικά οικοσυστήματα. β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων γ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ΄ 270).				
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ				Διατήρηση, βελτίωση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων
(24.4) ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ (ΧΕΡΣΑΙΕΣ, ΘΑΛΑΣΣΙΕΣ, ΛΙΜΝΑΙΕΣ ΚΑΙ ΠΟΤΑΜΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)				
(24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α΄ 32)				
(24.6) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΑ ΠΑΡΚΑ (ΑΡΘΡΟ 43 ΤΟΥ Ν. 4235/2014)				
(24.7) ΑΛΥΚΕΣ				
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ		Βόσκηση σε εκτατική μορφή και η κτηνοτροφική δραστηριότητα με παραδοσιακές μεθόδους, καθώς και η βόσκηση ως διαχειριστική πρακτική σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης. Δεν επιτρέπεται η βόσκηση των αμμοθινών	Βόσκηση σε εκτατική μορφή και η κτηνοτροφική δραστηριότητα με παραδοσιακές μεθόδους, καθώς και η βόσκηση ως διαχειριστική πρακτική σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης. Δεν επιτρέπεται η βόσκηση των αμμοθινών	Βόσκηση σε εκτατική μορφή και η κτηνοτροφική δραστηριότητα με παραδοσιακές μεθόδους, καθώς και η βόσκηση ως διαχειριστική πρακτική σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης. Δεν επιτρέπεται η βόσκηση των αμμοθινών
ΧΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΠΟΛΥΓΩΝΟ ή ΠΟΛΥΓΩΝΑ ΖΩΝΗΣ				
ΔΕΝ ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΜΕ ΟΡΟΥΣ / ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ		ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΤΗ ΖΩΝΗ

ΠΠΒ-08: Σύνθετη Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας Εκβολές και θαλάσσια περιοχή Ευρώτα [ELBA25403]				
	GR2540003 - GR2540006			
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	ΖΠΦ-01 και ΖΠΦ-03	ΖΠΦ-4	ΖΠΦ-5	ΖΠΦ-06 & ΖΠΦ-07
(24.9) ΑΛΙΕΙΑ (ΕΡΑΣΙΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ)				
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. Δεν επιτρέπεται η συλλογή για κάλυψη ατομικών αναγκών από τις αμμοθινικές εκτάσεις που αποτελούν παραλίες ωτοκίας του είδους <i>Caretta caretta</i> .
(24.11) ΘΗΡΑ				
(24.12) ΙΠΠΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ				
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ		Ισχύουν οι περιορισμοί για αρχαιολογική ζώνη Α	Συντήρηση και βελτίωση υφιστάμενων Έργα διαχείρισης και αξιοποίησης υδατικών πόρων και βελτίωσης της παροχетеυτικότητας	Συντήρηση και βελτίωση υφιστάμενων Έργα διαχείρισης και αξιοποίησης υδατικών πόρων και βελτίωσης της παροχетеυτικότητας
(26) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΣΩΝ ΜΑΖΙΚΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ, ΜΕ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΑΝΑ ΥΠΟΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)				
(26.1) ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΑ				
(26.2) ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΑ				
(26.3) ΥΔΑΤΟΔΡΟΜΙΑ				
(26.4) ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ				
(26.5) ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΙΚΟΙ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ				
(26.6) ΕΙΔΙΚΕΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.				
(26.7) ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΣΤΙΚΩΝ ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ, ΤΡΟΛΕΪ,ΤΡΑΜ				
(26.8) ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ (ΠΟΥΛΜΑΝ), ΦΟΡΤΗΓΩΝ ΚΑΙ ΤΡΟΧΟΣΠΙΤΩΝ				
(26.9) Σ.Ε.Α. (ΣΤΑΘΜΟΙ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΩΝ)				
(26.10) ΣΤΑΘΜΟΙ ΜΕΤΕΠΙΒΑΣΗΣ Μ.Μ.Μ.				
(26.11) ΛΙΜΕΝΙΚΕΣ ΖΩΝΕΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΗΣ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ, ΜΑΡΙΝΕΣ.				
(26.12) ΓΡΑΜΜΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ				
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση υφιστάμενου οδικού δικτύου (εντός ζώνης ή εφαπτόμενου).	Συντήρηση υφιστάμενου οδικού δικτύου (εντός ζώνης ή εφαπτόμενου). Ισχύουν οι όροι και περιορισμοί της αρχαιολογικής νομοθεσίας.	Συντήρηση υφιστάμενου οδικού δικτύου (εντός ζώνης ή εφαπτόμενου). Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείριση	Συντήρηση υφιστάμενου οδικού δικτύου (εντός ζώνης ή εφαπτόμενου). Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου επί αμμοθινών, καθώς και η διαπλάτυνση και επίστρωση με σταθερό κατάστρωμα του υπάρχοντος. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείριση
(26.12.2) ΟΔΟΙ ΗΠΙΑΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ				
(26.12.3) ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ				
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα	Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα	Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη.	Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα
ΧΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΠΟΛΥΓΩΝΟ ή ΠΟΛΥΓΩΝΑ ΖΩΝΗΣ				
ΔΕΝ ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΜΕ ΟΡΟΥΣ / ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ		ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΤΗ ΖΩΝΗ

ΠΠΒ-08: Σύνθετη Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας Εκβολές και θαλάσσια περιοχή Ευρώτα [ELBA25403]				
	GR2540003 - GR2540006			
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	ΖΠΦ-01 και ΖΠΦ-03	ΖΠΦ-4	ΖΠΦ-5	ΖΠΦ-06 & ΖΠΦ-07
	με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη. Δεν επιτρέπεται η κατασκευή επί αμμοθινών.	με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη. Δεν επιτρέπεται η κατασκευή επί αμμοθινών.		με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη. Δεν επιτρέπεται η κατασκευή επί αμμοθινών.
(26.12.5) ΠΛΑΤΕΙΕΣ				
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέων μονοπατιών επί αμμοθινών. Η πρόσβαση στις παραλίες ΖΠΦ γίνεται μόνο μέσω προκαθορισμένων ξύλινων διαδρόμων, χωρίς κατάληψη χώρου φωλεοποίησης της Caretta caretta.	Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέων μονοπατιών επί αμμοθινών. Η πρόσβαση στις παραλίες ΖΠΦ γίνεται μόνο μέσω προκαθορισμένων ξύλινων διαδρόμων, χωρίς κατάληψη χώρου φωλεοποίησης της Caretta caretta.	Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών.	Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέων μονοπατιών επί αμμοθινών. Η πρόσβαση στις παραλίες ΖΠΦ γίνεται μόνο μέσω προκαθορισμένων ξύλινων διαδρόμων, χωρίς κατάληψη χώρου φωλεοποίησης της Caretta caretta.
(26.12.7) ΘΑΛΑΣΣΙΟΙ ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ ΚΙΝΗΣΗΣ ΣΚΑΦΩΝ				
(36. Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΑΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ)(ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)				
(48.1) ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΣΕ ΔΗΜΟΣΙΟΥΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 20 ΤΟΥ ΝΟΚ ΓΙΑ: (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)				
(48.1) Α) ΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ, ΟΠΩΣ ΚΛΙΜΑΚΕΣ, ΤΟΙΧΟΙ, ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ, ΚΕΚΛΙΜΕΝΑ ΕΠΙΠΕΔΑ, ΜΗΧΑΝΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ, ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ Η/ΚΑΙ ΕΜΠΟΔΙΖΟΜΕΝΩΝ ΑΤΟΜΩΝ,				
(48.1) Β) ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΞΩΡΑΪΣΜΟ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΤΟΥΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ, ΤΟΝ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΤΟΥΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΑΥΤΩΝ				
(48.1) Γ) ΛΥΟΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ				
(48.2) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ: (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)				
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Η επέκταση των δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας ή η κατασκευή νέων επιτρέπονται μόνο αν τεκμηριώνεται ως απολύτως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης. γ) Επιτρέπεται η σημειακή διέλευση αγωγών κάθετα στην παραλία υπό όρους. Στα σημεία διαταραχής θα γίνεται πλήρης αποκατάσταση της παραλίας και των εδαφικών σχηματισμών και σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να προστατεύονται τα αμμοθινικά οικοσυστήματα και οι θέσεις φωλεοποίησης της θαλάσσιας χελώνας Caretta caretta.	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Η επέκταση των δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας ή η κατασκευή νέων επιτρέπονται μόνο αν τεκμηριώνεται ως απολύτως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης. γ) Επιτρέπεται η σημειακή διέλευση αγωγών κάθετα στην παραλία υπό όρους. Στα σημεία διαταραχής θα γίνεται πλήρης αποκατάσταση της παραλίας και των εδαφικών σχηματισμών και σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να προστατεύονται τα αμμοθινικά οικοσυστήματα και οι θέσεις φωλεοποίησης της θαλάσσιας χελώνας Caretta caretta.	Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Η επέκταση των δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας ή η κατασκευή νέων επιτρέπονται μόνο αν τεκμηριώνεται ως απολύτως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης. γ) Επιτρέπεται η σημειακή διέλευση αγωγών κάθετα στην παραλία υπό όρους. Στα σημεία διαταραχής θα γίνεται πλήρης αποκατάσταση της παραλίας και των εδαφικών σχηματισμών και σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να προστατεύονται τα αμμοθινικά οικοσυστήματα και οι θέσεις φωλεοποίησης της θαλάσσιας χελώνας Caretta caretta.
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.				
(48.2) ΣΤ) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΟΝΑΔΩΝ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ				

ΧΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΠΟΛΥΓΩΝΟ ή ΠΟΛΥΓΩΝΑ ΖΩΝΗΣ				
ΔΕΝ ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΜΕ ΟΡΟΥΣ / ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΤΗ ΖΩΝΗ	

ΠΠΒ-08: Σύνθετη Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας Εκβολές και θαλάσσια περιοχή Ευρώτα [ELBA25403]				
	GR2540003 - GR2540006			
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	ΖΠΦ-01 και ΖΠΦ-03	ΖΠΦ-4	ΖΠΦ-5	ΖΠΦ-06 & ΖΠΦ-07
ΣΥΝΟΔΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΛΗΡΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΥΤΩΝ.				
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης
(50) ΈΡΓΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ Η ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΑΛΜΥΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ Η ΕΔΑΦΩΝ	Εκτός αμμοθινών	Εκτός αμμοθινών		Εκτός αμμοθινών
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ				
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ				Εκτός αμμοθινών
(54) ΠΛΩΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΘΑΛΑΣΣΙΑΣ ΑΝΑΨΥΧΗΣ				
(55) ΦΑΡΟΙ				

ΠΠΒ-08: Σύνθετη Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας Εκβολές και θαλάσσια περιοχή Ευρώτα [ELBA25403]				
	GR2540003 - GR2540006			
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	ΖΠΦ-01 και ΖΠΦ-03	ΖΠΦ-4	ΖΠΦ-5	ΖΠΦ-06 & ΖΠΦ-07
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	ΌΧΙ	ΌΧΙ	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοπευτήρια)	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοπευτήρια)
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Δράσεις προστασίας	Δράσεις προστασίας	Δράσεις προστασίας	Δράσεις προστασίας
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Η επέκταση των δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας ή η κατασκευή νέων επιτρέπονται μόνο αν τεκμηριώνεται ως απολύτως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης. γ) Επιτρέπεται η σημειακή διέλευση αγωγών κάθετα στην παραλία υπό όρους. Στα σημεία διαταραχής θα γίνεται πλήρης αποκατάσταση της παραλίας και των εδαφικών σχηματισμών και σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να προστατεύονται τα αμμοθινικά οικοσυστήματα και οι θέσεις φωλεοποίησης της θαλάσσιας χελώνας Caretta caretta.	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Η επέκταση των δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας ή η κατασκευή νέων επιτρέπονται μόνο αν τεκμηριώνεται ως απολύτως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης. γ) Επιτρέπεται η σημειακή διέλευση αγωγών κάθετα στην παραλία υπό όρους. Στα σημεία διαταραχής θα γίνεται πλήρης αποκατάσταση της παραλίας και των εδαφικών σχηματισμών και σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να προστατεύονται τα αμμοθινικά οικοσυστήματα και οι θέσεις φωλεοποίησης της θαλάσσιας χελώνας Caretta caretta.	Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Η επέκταση των δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας ή η κατασκευή νέων επιτρέπονται μόνο αν τεκμηριώνεται ως απολύτως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης. γ) Επιτρέπεται η σημειακή διέλευση αγωγών κάθετα στην παραλία υπό όρους. Στα σημεία διαταραχής θα γίνεται πλήρης αποκατάσταση της παραλίας και των εδαφικών σχηματισμών και σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να προστατεύονται τα αμμοθινικά οικοσυστήματα και οι θέσεις φωλεοποίησης της θαλάσσιας χελώνας Caretta caretta.

ΧΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΠΟΛΥΓΩΝΟ ή ΠΟΛΥΓΩΝΑ ΖΩΝΗΣ			
ΔΕΝ ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΜΕ ΟΡΟΥΣ / ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΤΗ ΖΩΝΗ

ΠΠΒ-08: Σύνθετη Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας Εκβολές και θαλάσσια περιοχή Ευρώτα [ELBA25403]				
	GR2540003 - GR2540006			
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	ΖΠΦ-01 και ΖΠΦ-03	ΖΠΦ-4	ΖΠΦ-5	ΖΠΦ-06 & ΖΠΦ-07
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιτυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιτυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.	Έργα αντιτυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.	Έργα αντιτυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.	Έργα αντιτυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Δημιουργία προσβάσεων στις παραλίες μέσω προκαθορισμένων ξύλινων διαδρόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη, εξυπηρέτηση παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας. Επιλεκτικός, χειρωνακτικός ή με ήπια μηχανικά μέσα, καθαρισμός των ακτών με ταυτόχρονη προστασία της αμμόφιλης βλάστησης κατόπιν άδειας.	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Δημιουργία προσβάσεων στις παραλίες μέσω προκαθορισμένων ξύλινων διαδρόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη, εξυπηρέτηση παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας. Επιλεκτικός, χειρωνακτικός ή με ήπια μηχανικά μέσα, καθαρισμός των ακτών με ταυτόχρονη προστασία της αμμόφιλης βλάστησης κατόπιν άδειας. Ισχύουν οι όροι και περιορισμοί της αρχαιολογικής νομοθεσίας.	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Δημιουργία προσβάσεων στις παραλίες μέσω προκαθορισμένων ξύλινων διαδρόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη, εξυπηρέτηση παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας. Επιλεκτικός, χειρωνακτικός ή με ήπια μηχανικά μέσα, καθαρισμός των ακτών με ταυτόχρονη προστασία της αμμόφιλης βλάστησης κατόπιν άδειας.

ΠΠΒ-08: Σύνθετη Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας Εκβολές και θαλάσσια περιοχή Ευρώτα [ELBA25403]			
	GR2540003 - GR2540006		
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	ΖΠΦ-8	ΖΠΦ-9	ΖΠΦ-10
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)			
(7) ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΗΣ ΖΩΝΗΣ Ή ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΤΕΟΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)			
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Μόνο επιστημονική έρευνα	Μόνο επιστημονική έρευνα	Μόνο επιστημονική έρευνα
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.	α) Λειτουργία εποχικών αναψυκτήριων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και κατόπιν γνώμης της αρμόδιας για την περιοχή Μονάδας Διαχείρισης ή εγκεκριμένου Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών, κατά την διάρκεια της ημέρας. β) Η χωροθέτηση γίνεται σε θέσεις βάσει εγκεκριμένου Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών, με διασφάλιση της προστασίας των αμμοθινικών τύπων οικοτόπων, των σπάνιων ειδών χλωρίδας, του τοπίου και των ενδιαιτημάτων πανίδας. Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση σε θέσεις ωτοκίας της <i>Caretta caretta</i> .	α) Λειτουργία εποχικών αναψυκτήριων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και κατόπιν γνώμης της αρμόδιας για την περιοχή Μονάδας Διαχείρισης ή εγκεκριμένου Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών, κατά την διάρκεια της ημέρας. β) Η χωροθέτηση γίνεται σε θέσεις βάσει εγκεκριμένου Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών, με διασφάλιση της προστασίας των αμμοθινικών τύπων οικοτόπων, των σπάνιων ειδών χλωρίδας, του τοπίου και των ενδιαιτημάτων πανίδας. Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση σε θέσεις ωτοκίας της <i>Caretta caretta</i> .	
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους	
(21.Α) ΚΕΝΤΡΑ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (DATA CENTRES)			
(24) ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΜΕ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΑΝΑΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΝΑΛΟΓΑ ΤΗ ΖΩΝΗ			
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες. Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση θερμοκηπίων. Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση νέων καλλιεργειών σε φυσικά οικοσυστήματα. β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων γ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία	α)Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων. β) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ΄ 270).			
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ			
(24.4) ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ (ΧΕΡΣΑΙΕΣ, ΘΑΛΑΣΣΙΕΣ, ΛΙΜΝΑΙΕΣ ΚΑΙ ΠΟΤΑΜΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)			
(24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α΄ 32)			
(24.6) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΑ ΠΑΡΚΑ (ΑΡΘΡΟ 43 ΤΟΥ Ν. 4235/2014)			
(24.7) ΑΛΥΚΕΣ			
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ		Βόσκηση σε εκτατική μορφή και η κτηνοτροφική δραστηριότητα με παραδοσιακές μεθόδους, καθώς και η βόσκηση ως διαχειριστική πρακτική σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης. Δεν επιτρέπεται η βόσκηση των αμμοθινών	Βόσκηση σε εκτατική μορφή και η κτηνοτροφική δραστηριότητα με παραδοσιακές μεθόδους, καθώς και η βόσκηση ως διαχειριστική πρακτική σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης. Δεν επιτρέπεται η βόσκηση των αμμοθινών
(24.9) ΑΛΙΕΙΑ (ΕΡΑΣΙΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ)			
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. Δεν επιτρέπεται η συλλογή για κάλυψη ατομικών αναγκών από τις αμμοθινικές εκτάσεις που αποτελούν παραλίες ωτοκίας του είδους <i>Caretta caretta</i> .	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. Δεν επιτρέπεται η συλλογή για κάλυψη ατομικών αναγκών από τις αμμοθινικές εκτάσεις που αποτελούν παραλίες ωτοκίας του είδους <i>Caretta caretta</i> .	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα
(24.11) ΘΗΡΑ			
(24.12) ΙΠΠΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ			

ΧΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΠΟΛΥΓΩΝΟ ή ΠΟΛΥΓΩΝΑ ΖΩΝΗΣ			
ΔΕΝ ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΜΕ ΟΡΟΥΣ / ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΤΗ ΖΩΝΗ

ΠΠΒ-08: Σύνθετη Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας Εκβολές και θαλάσσια περιοχή Ευρώτα [ELBA25403]			
	GR2540003 - GR2540006		
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	ΖΠΦ-8	ΖΠΦ-9	ΖΠΦ-10
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ		Συντήρηση και βελτίωση υφιστάμενων Έργα διαχείρισης και αξιοποίησης υδατικών πόρων και βελτίωσης της παροχетеυτικότητας	Συντήρηση και βελτίωση υφιστάμενων Έργα διαχείρισης και αξιοποίησης υδατικών πόρων και βελτίωσης της παροχетеυτικότητας
(26) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΣΩΝ ΜΑΖΙΚΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ, ΜΕ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΑΝΑ ΥΠΟΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)			
(26.1) ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΑ			
(26.2) ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΑ			
(26.3) ΥΔΑΤΟΔΡΟΜΙΑ			
(26.4) ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ			
(26.5) ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΙΚΟΙ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ			
(26.6) ΕΙΔΙΚΕΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.			
(26.7) ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΣΤΙΚΩΝ ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ, ΤΡΟΛΕΪ ,ΤΡΑΜ			
(26.8) ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ (ΠΟΥΛΜΑΝ), ΦΟΡΤΗΓΩΝ ΚΑΙ ΤΡΟΧΟΣΠΙΤΩΝ			
(26.9) Σ.Ε.Α. (ΣΤΑΘΜΟΙ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΩΝ)			
(26.10) ΣΤΑΘΜΟΙ ΜΕΤΕΠΙΒΑΣΗΣ Μ.Μ.Μ.			
(26.11) ΛΙΜΕΝΙΚΕΣ ΖΩΝΕΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΗΣ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ, ΜΑΡΙΝΕΣ.			
(26.12) ΓΡΑΜΜΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ			
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση υφιστάμενου οδικού δικτύου (εντός ζώνης ή εφαπτόμενου). Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου επί αμμοθινών, καθώς και η διαπλάτυνση και επίστρωση με σταθερό κατάστρωμα του υπάρχοντος. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείριση	Συντήρηση υφιστάμενου οδικού δικτύου (εντός ζώνης ή εφαπτόμενου). Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου επί αμμοθινών, καθώς και η διαπλάτυνση και επίστρωση με σταθερό κατάστρωμα του υπάρχοντος. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείριση	Συντήρηση υφιστάμενου οδικού δικτύου (εντός ζώνης ή εφαπτόμενου)
(26.12.2) ΟΔΟΙ ΗΠΙΑΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ			
(26.12.3) ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ			
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη. Δεν επιτρέπεται η κατασκευή επί αμμοθινών.	Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη. Δεν επιτρέπεται η κατασκευή επί αμμοθινών.	
(26.12.5) ΠΛΑΤΕΙΕΣ			
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέων μονοπατιών επί αμμοθινών. Η πρόσβαση στις παραλίες ΖΠΦ γίνεται μόνο μέσω προκαθορισμένων ξύλινων διαδρόμων, χωρίς κατάληψη χώρου φωλεοποίησης της Caretta caretta.	Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέων μονοπατιών επί αμμοθινών. Η πρόσβαση στις παραλίες ΖΠΦ γίνεται μόνο μέσω προκαθορισμένων ξύλινων διαδρόμων, χωρίς κατάληψη χώρου φωλεοποίησης της Caretta caretta.	
(26.12.7) ΘΑΛΑΣΣΙΟΙ ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ ΚΙΝΗΣΗΣ ΣΚΑΦΩΝ			
(36. Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΑΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ)(ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)			

ΧΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΠΟΛΥΓΩΝΟ ή ΠΟΛΥΓΩΝΑ ΖΩΝΗΣ			
ΔΕΝ ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΜΕ ΟΡΟΥΣ / ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΤΗ ΖΩΝΗ

ΠΠΒ-08: Σύνθετη Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας Εκβολές και θαλάσσια περιοχή Ευρώτα [ELBA25403]			
	GR2540003 - GR2540006		
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	ΖΠΦ-8	ΖΠΦ-9	ΖΠΦ-10
(48.1) ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΣΕ ΔΗΜΟΣΙΟΥΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 20 ΤΟΥ ΝΟΚ ΓΙΑ: (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)			
(48.1) Α) ΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ, ΟΠΩΣ ΚΛΙΜΑΚΕΣ, ΤΟΙΧΟΙ, ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ, ΚΕΚΛΙΜΕΝΑ ΕΠΙΠΕΔΑ, ΜΗΧΑΝΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ, ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ Η/ΚΑΙ ΕΜΠΟΔΙΖΟΜΕΝΩΝ ΑΤΟΜΩΝ,			
(48.1) Β) ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΞΩΡΑΪΣΜΟ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΤΟΥΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ, ΤΟΝ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΤΟΥΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΑΥΤΩΝ			
(48.1) Γ) ΛΥΟΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ			
(48.2) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ: (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)			
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Η επέκταση των δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας ή η κατασκευή νέων επιτρέπονται μόνο αν τεκμηριώνεται ως απολύτως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης. γ) Επιτρέπεται η σημειακή διέλευση αγωγών κάθετα στην παραλία υπό όρους. Στα σημεία διαταραχής θα γίνεται πλήρης αποκατάσταση της παραλίας και των εδαφικών σχηματισμών και σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να προστατεύονται τα αμμοθινικά οικοσυστήματα και οι θέσεις φωλεοποίησης της θαλάσσιας χελώνας Caretta caretta.	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Η επέκταση των δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας ή η κατασκευή νέων επιτρέπονται μόνο αν τεκμηριώνεται ως απολύτως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης. γ) Επιτρέπεται η σημειακή διέλευση αγωγών κάθετα στην παραλία υπό όρους. Στα σημεία διαταραχής θα γίνεται πλήρης αποκατάσταση της παραλίας και των εδαφικών σχηματισμών και σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να προστατεύονται τα αμμοθινικά οικοσυστήματα και οι θέσεις φωλεοποίησης της θαλάσσιας χελώνας Caretta caretta.	Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.			
(48.2) ΣΤ) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΟΝΑΔΩΝ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΣΥΝΟΔΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΛΗΡΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΥΤΩΝ.			
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης
(50) ΈΡΓΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ Η ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΑΛΜΥΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ Η ΕΔΑΦΩΝ	Εκτός αμμοθινών	Εκτός αμμοθινών	
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ			
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ		Εκτός αμμοθινών	
(54) ΠΛΩΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΘΑΛΑΣΣΙΑΣ ΑΝΑΨΥΧΗΣ			
(55) ΦΑΡΟΙ			

ΠΠΒ-08: Σύνθετη Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας Εκβολές και θαλάσσια περιοχή Ευρώτα [ELBA25403]			
	GR2540003 - GR2540006		
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	ΖΠΦ-8	ΖΠΦ-9	ΖΠΦ-10
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοπευτήρια)	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοπευτήρια)	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοπευτήρια)
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Δράσεις προστασίας	Δράσεις προστασίας	Δράσεις προστασίας
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.	ΌΧΙ
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.	ΌΧΙ
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Η επέκταση των δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας ή η κατασκευή νέων επιτρέπονται μόνο αν τεκμηριώνεται ως απολύτως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης. γ) Επιτρέπεται η σημειακή διέλευση αγωγών κάθετα στην παραλία υπό όρους. Στα σημεία διαταραχής θα γίνεται πλήρης αποκατάσταση της παραλίας και των εδαφικών σχηματισμών και σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να προστατεύονται τα αμμοθινικά οικοσυστήματα και οι θέσεις φωλεοποίησης της θαλάσσιας χελώνας Caretta caretta.	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Η επέκταση των δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας ή η κατασκευή νέων επιτρέπονται μόνο αν τεκμηριώνεται ως απολύτως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης. γ) Επιτρέπεται η σημειακή διέλευση αγωγών κάθετα στην παραλία υπό όρους. Στα σημεία διαταραχής θα γίνεται πλήρης αποκατάσταση της παραλίας και των εδαφικών σχηματισμών και σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να προστατεύονται τα αμμοθινικά οικοσυστήματα και οι θέσεις φωλεοποίησης της θαλάσσιας χελώνας Caretta caretta.	Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.
(52) ΉΠΙΑ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΑΝΑΨΥΧΗ (ΚΟΛΥΜΒΗΣΗ, ΙΣΤΙΟΣΑΝΙΔΑ, ΚΑΤΑΔΥΣΕΙΣ, ΥΠΟΒΡΥΧΙΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΚΛΠ)	Δεν έχει εφαρμογή στη ζώνη	Δεν έχει εφαρμογή στη ζώνη	Δεν έχει εφαρμογή στη ζώνη
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιτυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιτυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.	Έργα αντιτυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.	Έργα αντιτυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Δημιουργία προσβάσεων στις παραλίες μέσω προκαθορισμένων ξύλινων διαδρόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη, εξυπηρέτηση παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας. Επιλεκτικός, χειρωνακτικός ή με ήπια μηχανικά μέσα, καθαρισμός των ακτών με ταυτόχρονη προστασία της αμμόφιλης βλάστησης κατόπιν άδειας.	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Δημιουργία προσβάσεων στις παραλίες μέσω προκαθορισμένων ξύλινων διαδρόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη, εξυπηρέτηση παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας. Επιλεκτικός, χειρωνακτικός ή με ήπια μηχανικά μέσα, καθαρισμός των ακτών με ταυτόχρονη προστασία της αμμόφιλης βλάστησης κατόπιν άδειας.	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη

ΠΠΒ-08: Σύνθετη Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας Εκβολές και θαλάσσια περιοχή Ευρώτα [ELBA25403]					
	GR2540003 - GR2540006				
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	ΖΔΟΕ-02	ΖΔΟΕ_03	ΖΔΟΕ_04 έως ΖΔΟΕ-06, ΖΔΟΕ-08	ΖΔΟΕ-07	ΖΔΟΕ-09
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η΄ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)					
(2) ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η΄ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)					
(3) ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΤΑ (ΚΤΙΡΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΩΝ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΕΧΟΥΝ ΜΕΓΙΣΤΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ 1500 ΤΜ) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η΄ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)					
(4.1) ΜΙΚΡΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1,Α2, Β1, Δ, Ε1)					
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η΄ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)					
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και αναστύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και αναστύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και αναστύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και αναστύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων	
(6) ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΧΡΙ 1200 τ.μ. (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η΄ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)					
(7) ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η΄ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)					
(8.3) (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ) ΕΞΩΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ					
(8.4) (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ) ΜΟΝΑΔΕΣ ΠΡΟΛΗΨΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΠΟΛΕΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΞΑΡΤΗΣΕΩΝ					
(10.1) ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η΄ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)					
(10.2) ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η΄ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)					
(10.3) ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΕΧΟΥΝ ΜΕΓΙΣΤΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ 1.500 τ.μ. (Ν 4315/2014, Α΄269) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η΄ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)					
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η΄ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)					
(12) ΕΣΤΙΑΣΗ ΜΕΧΡΙ 200 τ.μ.					
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ μεχρι 100 τ.μ.					
(15) ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΜΕΧΡΙ 150 ΚΛΙΝΕΣ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (Ν. 4276/2014, Α΄155)					
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)		Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους	
(21.Α) ΚΕΝΤΡΑ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ					

ΧΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΠΟΛΥΓΩΝΟ ή ΠΟΛΥΓΩΝΑ ΖΩΝΗΣ			
ΔΕΝ ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΜΕ ΟΡΟΥΣ / ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΤΗ ΖΩΝΗ

ΠΠΒ-08: Σύνθετη Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας Εκβολές και θαλάσσια περιοχή Ευρώτα [ELBA25403]					
	GR2540003 - GR2540006				
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	ΖΔΟΕ-02	ΖΔΟΕ_03	ΖΔΟΕ_04 έως ΖΔΟΕ-06, ΖΔΟΕ-08	ΖΔΟΕ-07	ΖΔΟΕ-09
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (DATA CENTRES)					
(22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΤΟΠΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΜΕΧΡΙ 400 τ.μ. (ΆΡΘΡΟ 17 ΤΟΥ Ν. 3982/2011, Α'143)					
(24) ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ, ΜΕ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΑΝΑ ΥΠΟΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΗ ΖΩΝΗ					
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες. Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση νέων καλλιεργειών σε φυσικά οικοσυστήματα. Επιτρέπονται μεταβολές στα γεωργικά συστήματα και πρακτικές υπό όρους. β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία δ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία	α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες. Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση νέων καλλιεργειών σε φυσικά οικοσυστήματα. Επιτρέπονται μεταβολές στα γεωργικά συστήματα και πρακτικές υπό όρους. β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία δ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία	α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες. Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση νέων καλλιεργειών σε φυσικά οικοσυστήματα. Επιτρέπονται μεταβολές στα γεωργικά συστήματα και πρακτικές υπό όρους. β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία δ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία	α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες. Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση νέων καλλιεργειών σε φυσικά οικοσυστήματα. Επιτρέπονται μεταβολές στα γεωργικά συστήματα και πρακτικές υπό όρους. β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία δ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία	α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες. Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση νέων καλλιεργειών σε φυσικά οικοσυστήματα. Επιτρέπονται μεταβολές στα γεωργικά συστήματα και πρακτικές υπό όρους. β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία δ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	Νέες εγκαταστάσεις θα πρέπει να απέχουν τουλάχιστον 100 μ. από τη λίμνη Βιβαρίου και τις υγροτοπικές εκτάσεις των ΖΠΦ-04, ΖΠΦ-05, ΖΠΦ-06, ΖΠΦ-09, ΖΠΦ-10		Νέες εγκαταστάσεις θα πρέπει να απέχουν τουλάχιστον 100 μ. από τη λίμνη Βιβαρίου και τις υγροτοπικές εκτάσεις των ΖΠΦ-04, ΖΠΦ-05, ΖΠΦ-06, ΖΠΦ-09, ΖΠΦ-10	Νέες εγκαταστάσεις θα πρέπει να απέχουν τουλάχιστον 100 μ. από τη λίμνη Βιβαρίου και τις υγροτοπικές εκτάσεις των ΖΠΦ-04, ΖΠΦ-05, ΖΠΦ-06, ΖΠΦ-09, ΖΠΦ-10	
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες κτηνοτροφικές, πτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. Νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές	Υφιστάμενες κτηνοτροφικές, πτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. Νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές	Υφιστάμενες κτηνοτροφικές, πτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. Νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές	Υφιστάμενες κτηνοτροφικές, πτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. Νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές	
(24.4) ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ (ΧΕΡΣΑΙΕΣ, ΘΑΛΑΣΣΙΕΣ, ΛΙΜΝΑΙΕΣ ΚΑΙ ΠΟΤΑΜΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)					
(24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)					
(24.6) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΑ ΠΑΡΚΑ (ΑΡΘΡΟ 43 ΤΟΥ Ν. 4235/2014)					
(24.7) ΑΛΥΚΕΣ					
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων
(24.9) ΑΛΙΕΙΑ (ΕΡΑΣΙΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ)					
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα
(24.11) ΘΗΡΑ					
(24.12) ΙΠΠΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ					
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υφιστάμενα και νέα Έργα διαχείρισης και αξιοποίησης υδατικών πόρων και βελτίωσης της παροχетеυτικότητας	Υφιστάμενα και νέα Έργα διαχείρισης και αξιοποίησης υδατικών πόρων και βελτίωσης της παροχетеυτικότητας	Υφιστάμενα και νέα Έργα διαχείρισης και αξιοποίησης υδατικών πόρων και βελτίωσης της παροχетеυτικότητας	Υφιστάμενα και νέα Έργα διαχείρισης και αξιοποίησης υδατικών πόρων και βελτίωσης της παροχетеυτικότητας	Υφιστάμενα και νέα Έργα διαχείρισης και αξιοποίησης υδατικών πόρων και βελτίωσης της παροχетеυτικότητας
(25) ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (ΟΡΥΧΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ, ΑΜΜΟΛΗΨΙΑ, ΖΩΝΕΣ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ).	Απόληψη φερτών υλών από εγκεκριμένους χώρους σε ποτάμια / ρέματα	Απόληψη φερτών υλών από εγκεκριμένους χώρους σε ποτάμια / ρέματα	Απόληψη φερτών υλών από εγκεκριμένους χώρους σε ποτάμια / ρέματα	Απόληψη φερτών υλών από εγκεκριμένους χώρους σε ποτάμια / ρέματα	
(26) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΣΩΝ ΜΑΖΙΚΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ, ΜΕ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΑΝΑ ΥΠΟΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΗ ΖΩΝΗ					

ΧΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΠΟΛΥΓΩΝΟ ή ΠΟΛΥΓΩΝΑ ΖΩΝΗΣ

ΔΕΝ ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΜΕ ΟΡΟΥΣ / ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΤΗ ΖΩΝΗ
------------------------------	---	--------------------------	----------------------------

με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΠΠΒ-08: Σύνθετη Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας Εκβολές και θαλάσσια περιοχή Ευρώτα [ELBA25403]					
	GR2540003 - GR2540006				
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	ΖΔΟΕ-02	ΖΔΟΕ_03	ΖΔΟΕ_04 έως ΖΔΟΕ-06, ΖΔΟΕ-08	ΖΔΟΕ-07	ΖΔΟΕ-09
(26.1) ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΑ					
(26.2) ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΑ					
(26.3) ΥΔΑΤΟΔΡΟΜΙΑ					
(26.4) ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ					
(26.5) ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΙΚΟΙ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ					
(26.6) ΕΙΔΙΚΕΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.					
(26.7) ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΣΤΙΚΩΝ ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ, ΤΡΟΛΕΪ, ΤΡΑΜ					
(26.8) ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ (ΠΟΥΛΜΑΝ), ΦΟΡΤΗΓΩΝ ΚΑΙ ΤΡΟΧΟΣΠΙΤΩΝ					
(26.9) Σ.Ε.Α. (ΣΤΑΘΜΟΙ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΩΝ)					
(26.10) ΣΤΑΘΜΟΙ ΜΕΤΕΠΙΒΑΣΗΣ Μ.Μ.Μ.					
(26.11) ΛΙΜΕΝΙΚΕΣ ΖΩΝΕΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΗΣ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ, ΜΑΡΙΝΕΣ					
(26.12) ΓΡΑΜΜΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ					
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Έργα συντήρησης, βελτίωσης και οδικής ασφάλειας της δευτερεύουσας Εθνικής Οδού 84 (ΕΟ. 84). Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων	
(26.12.2) ΟΔΟΙ ΗΠΙΑΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ					
(26.12.3) ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ					
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη.	Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη.	Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη.	Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη.	Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη.
(26.12.5) ΠΛΑΤΕΙΕΣ					
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών.	Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών.	Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών.	Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών.	Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών.
(26.12.7) ΘΑΛΑΣΣΙΟΙ ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ ΚΙΝΗΣΗΣ ΣΚΑΦΩΝ.					
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412)		Γωνιές ανακύκλωσης σε θέσεις με μεγάλη επισκεψιμότητα	Γωνιές ανακύκλωσης σε θέσεις με μεγάλη επισκεψιμότητα		

ΧΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΠΟΛΥΓΩΝΟ ή ΠΟΛΥΓΩΝΑ ΖΩΝΗΣ			
ΔΕΝ ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΜΕ ΟΡΟΥΣ / ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΤΗ ΖΩΝΗ

ΠΠΒ-08: Σύνθετη Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας Εκβολές και θαλάσσια περιοχή Ευρώτα [ELBA25403]					
	GR2540003 - GR2540006				
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	ΖΔΟΕ-02	ΖΔΟΕ_03	ΖΔΟΕ_04 έως ΖΔΟΕ-06, ΖΔΟΕ-08	ΖΔΟΕ-07	ΖΔΟΕ-09
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών γ) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών γ) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών γ) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων
(35) ΠΑΡΚΑ ΚΕΡΑΙΩΝ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ, ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΗΛΕΟΠΤΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ					
(36) ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ					
(36. Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΑΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ)(ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)					
(47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ					
(48.1) ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΣΕ ΔΗΜΟΣΙΟΥΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 20 ΤΟΥ ΝΟΚ ΓΙΑ:					
(48.1) Α) ΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ, ΟΠΩΣ ΚΛΙΜΑΚΕΣ, ΤΟΙΧΟΙ, ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ, ΚΕΚΛΙΜΕΝΑ ΕΠΙΠΕΔΑ, ΜΗΧΑΝΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ, ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ Η/ΚΑΙ ΕΜΠΟΔΙΖΟΜΕΝΩΝ ΑΤΟΜΩΝ					
(48.1) Β) ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΞΩΡΑΪΣΜΟ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΤΟΥΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ, ΤΟΝ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΤΟΥΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΑΥΤΩΝ					
(48.1) Γ) ΛΥΟΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ					
(48.1) Δ) ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΣΩΝ ΜΑΖΙΚΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ					
(48.2) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ:					
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Η επέκταση των δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας ή η κατασκευή νέων επιτρέπονται μόνο αν τεκμηριώνεται ως απολύτως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Η επέκταση των δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας ή η κατασκευή νέων επιτρέπονται μόνο αν τεκμηριώνεται ως απολύτως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Η επέκταση των δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας ή η κατασκευή νέων επιτρέπονται μόνο αν τεκμηριώνεται ως απολύτως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Η επέκταση των δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας ή η κατασκευή νέων επιτρέπονται μόνο αν τεκμηριώνεται ως απολύτως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Η επέκταση των δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας ή η κατασκευή νέων επιτρέπονται μόνο αν τεκμηριώνεται ως απολύτως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ					
(48.2) ΣΤ) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΟΝΑΔΩΝ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗ					

ΧΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΠΟΛΥΓΩΝΟ ή ΠΟΛΥΓΩΝΑ ΖΩΝΗΣ					
ΔΕΝ ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ		ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΜΕ ΟΡΟΥΣ / ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ		ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΤΗ ΖΩΝΗ

ΠΠΒ-08: Σύνθετη Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας Εκβολές και θαλάσσια περιοχή Ευρώτα [ELBA25403]					
	GR2540003 - GR2540006				
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	ΖΔΟΕ-02	ΖΔΟΕ_03	ΖΔΟΕ_04 έως ΖΔΟΕ-06, ΖΔΟΕ-08	ΖΔΟΕ-07	ΖΔΟΕ-09
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΣΥΝΟΔΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΛΗΡΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΥΤΩΝ					
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος				
(50) ΈΡΓΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ Η ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΑΛΜΥΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ Η ΕΔΑΦΩΝ					
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ					
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ					
(54) ΠΛΩΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΘΑΛΑΣΣΙΑΣ ΑΝΑΨΥΧΗΣ					
(55) ΦΑΡΟΙ					

ΠΠΒ-08: Σύνθετη Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας Εκβολές και θαλάσσια περιοχή Ευρώτα [ELBA25403]					
	GR2540003 - GR2540006				
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	ΖΔΟΕ-02	ΖΔΟΕ_03	ΖΔΟΕ_04 έως ΖΔΟΕ-06, ΖΔΟΕ-08	ΖΔΟΕ-07	ΖΔΟΕ-09
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η΄ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Υπό όρους εκτός σχεδίου: α) για υφιστάμενα κτίρια & β) για προσωπικό ασφαλείας και εργαζόμενους	Υπό όρους εκτός σχεδίου: α) για υφιστάμενα κτίρια & β) για προσωπικό ασφαλείας και εργαζόμενους	Υπό όρους εκτός σχεδίου: α) για υφιστάμενα κτίρια & β) για προσωπικό ασφαλείας και εργαζόμενους	Υπό όρους εκτός σχεδίου: α) για υφιστάμενα κτίρια & β) για προσωπικό ασφαλείας και εργαζόμενους	ΟΧΙ
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η΄ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοπευτήρια)	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοπευτήρια)	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοπευτήρια)	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοπευτήρια)	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοπευτήρια)
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η΄ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Εκτός σχεδίου επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας	Εκτός σχεδίου κέντρα έρευνας, επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας	Εκτός σχεδίου επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας	Εκτός σχεδίου επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας	Εκτός σχεδίου επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιτυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιτυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.	Έργα αντιτυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.	Έργα αντιτυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.	Έργα αντιτυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.	Έργα αντιτυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.

ΧΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΠΟΛΥΓΩΝΟ ή ΠΟΛΥΓΩΝΑ ΖΩΝΗΣ			
ΔΕΝ ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΜΕ ΟΡΟΥΣ / ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΤΗ ΖΩΝΗ

ΠΠΒ-08: Σύνθετη Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας Εκβολές και θαλάσσια περιοχή Ευρώτα [ELBA25403]					
	GR2540003 - GR2540006				
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	ΖΔΟΕ-02	ΖΔΟΕ_03	ΖΔΟΕ_04 έως ΖΔΟΕ-06, ΖΔΟΕ-08	ΖΔΟΕ-07	ΖΔΟΕ-09
	Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.	Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.	Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.	Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.	

ΠΠΒ-08: Σύνθετη Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας Εκβολές και θαλάσσια περιοχή Ευρώτα [ELBA25403]					
	GR2540003 - GR2540006				
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	ΖΒΔΦΠ-01 έως ΖΒΔΦΠ-05	ΖΒΔΦΠ_06	ΖΒΔΦΠ-07, ΖΒΔΦΠ-10 ΖΒΔΦΠ-11	ΖΒΔΦΠ-08 και ΖΒΔΦΠ-09	ΖΒΔΦΠ-12
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ		Ισχύουν οι περιορισμοί για αρχαιολογική ζώνη Α			
(2) ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ					
(3) ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ			Εκτός από 3.4. Τριτοβάθμια (Τ.Ε.Ι., Α.Ε.Ι.)		
(4) ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (άρθ. 56Α του ν. 2725/1999 και κοινή υπουργική απόφαση ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ΤΠΑΑΕ/408113/21902/2725/603/2017, ΦΕΚ 3568 Β΄/2017).					
(4.1) ΜΙΚΡΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1).	Λειτουργία, συντήρηση και βελτίωση υφιστάμενων (Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1)		α) Λειτουργία, συντήρηση και βελτίωση υφιστάμενων (Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1) β) Νέες εγκαταστάσεις κατηγορίας Α1, Α2 υπό όρους γ) Περιμετρικά οικισμών νέες Β1, Δ, Ε1 υπό όρους		
(4.2) ΜΕΓΑΛΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η΄ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)					
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρέπεται για τις κατηγορίες Ζ1, Ζ2 Ν. 2725/1999 και για εγκατάσταση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής	Επιτρέπεται για τις κατηγορίες Ζ1, Ζ2 Ν. 2725/1999 και για εγκατάσταση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής	Επιτρέπεται για τις κατηγορίες Ζ1, Ζ2 Ν. 2725/1999 και εε, ζζ και θθ άρ. 1 Ν. 4276/20 και για εγκατάσταση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής	Επιτρέπεται για τις κατηγορίες Ζ1, Ζ2 Ν. 2725/1999 και για εγκατάσταση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής	Επιτρέπεται για τις κατηγορίες Ζ1, Ζ2 Ν. 2725/1999 και για εγκατάσταση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ		Ισχύουν οι περιορισμοί για αρχαιολογική ζώνη Α			
(6) ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ		Ισχύουν οι περιορισμοί για αρχαιολογική ζώνη Α	Η εγκατάσταση νέων δεν επιτρέπεται σε απόσταση μικρότερη των 200 μ. από τα όρια των ΖΠΦ-05, ΖΠΦ-06, ΖΠΦ-07, ΖΠΦ-09 και ΖΠΦ-10		
(7) ΔΙΟΙΚΗΣΗ			Επιτρέπεται η χρήση υφιστάμενων κτιρίων για την εγκατάσταση διοικητικών χρήσεων, για τις ανάγκες της προστατευόμενης περιοχής		
(8.1) (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ) ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΓΕΙΑΣ ΧΩΡΙΣ ΝΟΣΗΛΕΙΑ			Μόνο για 8.1.10. Μονάδες ψυχοκοινωνικής αποκατάστασης (άρθ. 9 του ν. 2716/1999)		
(8.2) (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ) ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΙΤΟΒΑΘΜΙΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΓΕΙΑΣ ΠΟΥ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΥΝ ΝΟΣΗΛΕΙΑ					
(8.3) (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ) ΕΞΟΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ.					
(8.4) (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ) ΜΟΝΑΔΕΣ ΠΡΟΛΗΨΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΠΟΛΕΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΞΑΡΤΗΣΕΩΝ.					
(9) ΧΩΡΟΙ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ / ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΑ ΚΕΝΤΡΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η΄ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)					
(10.1) ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ.	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα σε περιοχές με υφιστάμενη δόμηση (οικιστική ή τουριστική) για κάλυψη καθημερινών αναγκών , πώληση τοπικής παραγωγής, είδη αναψυχής / αθλητισμού κ.λ.π	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα σε περιοχές με υφιστάμενη δόμηση (οικιστική ή τουριστική) για κάλυψη καθημερινών αναγκών , πώληση τοπικής παραγωγής, είδη αναψυχής / αθλητισμού κ.λ.π Ισχύουν οι περιορισμοί για αρχαιολογική ζώνη Α	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα σε περιοχές με υφιστάμενη δόμηση (οικιστική ή τουριστική) για κάλυψη καθημερινών αναγκών , πώληση τοπικής παραγωγής, είδη αναψυχής / αθλητισμού κ.λ.π	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα σε περιοχές με υφιστάμενη δόμηση (οικιστική ή τουριστική) για κάλυψη καθημερινών αναγκών , πώληση τοπικής παραγωγής, είδη αναψυχής / αθλητισμού κ.λ.π	
(10.2) ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ.					

ΧΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΠΟΛΥΓΩΝΟ ή ΠΟΛΥΓΩΝΑ ΖΩΝΗΣ

ΔΕΝ ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΜΕ ΟΡΟΥΣ / ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΤΗ ΖΩΝΗ
------------------------------	---	--------------------------	----------------------------

ΠΠΒ-08: Σύνθετη Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας Εκβολές και θαλάσσια περιοχή Ευρώτα [ELBA25403]					
	GR2540003 - GR2540006				
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	ΖΒΔΦΠ-01 έως ΖΒΔΦΠ-05	ΖΒΔΦΠ_06	ΖΒΔΦΠ-07, ΖΒΔΦΠ-10 ΖΒΔΦΠ-11	ΖΒΔΦΠ-08 και ΖΒΔΦΠ-09	ΖΒΔΦΠ-12
(10.3) ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ					
(10.4) ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ					
(10.5) ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η΄ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)					
(10.6) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΕΚΘΕΣΕΩΝ ΕΚΘΕΣΙΑΚΑ ΚΕΝΤΡΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η΄ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)					
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ / ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	α) Σχετικά με τον πρωτογενή τομέα και το περιβάλλον β) Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας	Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας Ισχύουν οι περιορισμοί για αρχαιολογική ζώνη Α	α) Σχετικά με τον πρωτογενή τομέα και το περιβάλλον β) Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας	α) Σχετικά με τον πρωτογενή τομέα και το περιβάλλον β) Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας	α) Σχετικά με τον πρωτογενή τομέα και το περιβάλλον β) Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας
(12) ΕΣΤΙΑΣΗ	Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη	α) Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη β) Ισχύουν οι περιορισμοί για αρχαιολογική ζώνη Α	Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. Η εγκατάσταση δεν επιτρέπεται σε απόσταση μικρότερη των 200 μ. από τα όρια των ΖΠΦ-05, ΖΠΦ-06, ΖΠΦ-07, ΖΠΦ-09 και ΖΠΦ-10.	Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη	
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ	Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη	α) Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη β) Ισχύουν οι περιορισμοί για αρχαιολογική ζώνη Α	Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη	Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη	
(14) ΑΝΑΨΥΧΗ - ΚΕΝΤΡΑ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ					
(15) ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (Ν. 4276/2014)	α) Υφιστάμενα β) Νέα: κατασκευή και λειτουργία αγροτουριστικών μονάδων/επιχειρήσεων, σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων	α) Υφιστάμενα β) Νέα: κατασκευή και λειτουργία αγροτουριστικών μονάδων/επιχειρήσεων, σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων γ) Ισχύουν οι περιορισμοί για αρχαιολογική ζώνη Α	α) Υφιστάμενα β) Νέα: κατασκευή και λειτουργία αγροτουριστικών μονάδων/επιχειρήσεων, σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων γ) Η εγκατάσταση δεν επιτρέπεται σε απόσταση μικρότερη των 200 μ. από τα όρια των ΖΠΦ-05, ΖΠΦ-06, ΖΠΦ-07, ΖΠΦ-09 και ΖΠΦ-10.	α) Υφιστάμενα β) Νέα: κατασκευή και λειτουργία αγροτουριστικών μονάδων/επιχειρήσεων, σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων	
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ (ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)	Μόνο υπαίθριοι χώροι	Μόνο υπαίθριοι χώροι Ισχύουν οι περιορισμοί για αρχαιολογική ζώνη Α	Μόνο υπαίθριοι χώροι	Μόνο υπαίθριοι χώροι	Μόνο υπαίθριοι χώροι
(17) ΠΡΑΤΗΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	Λειτουργία υφιστάμενων. Νέα επί του αναγνωρισμένου οδικού δικτύου	Λειτουργία υφιστάμενων. Νέα επί του αναγνωρισμένου οδικού δικτύου	Λειτουργία υφιστάμενων. Νέα επί του αναγνωρισμένου οδικού δικτύου		
(18) ΠΛΥΝΤΗΡΙΑ, ΛΙΠΑΝΤΗΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	Λειτουργία υφιστάμενων. Νέα επί του αναγνωρισμένου οδικού δικτύου	Λειτουργία υφιστάμενων. Νέα επί του αναγνωρισμένου οδικού δικτύου	Λειτουργία υφιστάμενων. Νέα επί του αναγνωρισμένου οδικού δικτύου		
(19) ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ			Μόνο υφιστάμενα		
(20) ΑΠΟΘΗΚΕΣ (ΧΑΜΗΛΗΣ, ΜΕΣΗΣ, ΥΨΗΛΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ)			Υφιστάμενες Νέες χαμηλής όχλησης		
(21) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗΣ					
(21.Α) ΚΕΝΤΡΑ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (DATA CENTRES)					
(22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ			Χαμηλής όχλησης		
(23) ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (Α2 ΚΑΙ Β ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019) * *			Επιτρέπεται: α)η διατήρηση, λειτουργία και ο εκσυγχρονισμός των νόμιμα υφισταμένων βιοτεχνικών και βιομηχανικών μονάδων και β)υπό όρους, η ίδρυση νέων : Βιομηχανίες – βιοτεχνίες τροφίμων και ποτών, προϊόντων καπνού, κλωστοϋφαντουργικών υλών και		

ΧΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΠΟΛΥΓΩΝΟ ή ΠΟΛΥΓΩΝΑ ΖΩΝΗΣ

ΔΕΝ ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΜΕ ΟΡΟΥΣ / ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΤΗ ΖΩΝΗ
------------------------------	---	--------------------------	----------------------------

με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΠΠΒ-08: Σύνθετη Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας Εκβολές και θαλάσσια περιοχή Ευρώτα [ELBA25403]					
	GR2540003 - GR2540006				
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	ΖΒΔΦΠ-01 έως ΖΒΔΦΠ-05	ΖΒΔΦΠ_06	ΖΒΔΦΠ-07, ΖΒΔΦΠ-10 ΖΒΔΦΠ-11	ΖΒΔΦΠ-08 και ΖΒΔΦΠ-09	ΖΒΔΦΠ-12
			προϊόντων, ειδών ταξιδιού (αποσκευών), τσαντών και παρόμοιων ειδών, ειδών σελοποιίας και σαγματοποιίας, Κατασκευή υποδημάτων, Βιομηχανία ξύλου και προϊόντων ξύλου, Παραγωγή χαρτοπολτού, χάρτου και προϊόντων από χαρτί, Εκδοτικές και εκτυπωτικές δραστηριότητες, Εγκαταστάσεις κατασκευής προϊόντων από μη μεταλλικά ορυκτά, Κατασκευή μεταλλικών προϊόντων (πλην μηχανημάτων και ειδών εξοπλισμού), Κατασκευής ηλεκτρικού εξοπλισμού και οπτικών συσκευών, Συντήρησης και επισκευής οχημάτων. γ)Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση νέων ελαιοτριβείων και όσων περιλαμβάνουν την εγκατάσταση δεξαμενών καυσίμων. Η χωροθέτηση επιτρέπεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 500 μ. από τις Ζώνες Προστασίας της Φύσης		
(24) ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ					
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία. Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία. Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία. Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία. Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία. Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).		Νέες εγκαταστάσεις θα πρέπει να απέχουν τουλάχιστον 100 μ. από τη λίμνη Βιβαρίου και τις υγροτοπικές εκτάσεις των ΖΠΦ-04, ΖΠΦ-05, ΖΠΦ-06, ΖΠΦ-09, ΖΠΦ-10 Ισχύουν οι περιορισμοί για αρχαιολογική ζώνη Α	Νέες εγκαταστάσεις θα πρέπει να απέχουν τουλάχιστον 100 μ. από τη λίμνη Βιβαρίου και τις υγροτοπικές εκτάσεις των ΖΠΦ-04, ΖΠΦ-05, ΖΠΦ-06, ΖΠΦ-09, ΖΠΦ-10		
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Κτηνοτροφικές, πτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις	Κτηνοτροφικές, πτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις	Κτηνοτροφικές, πτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις	Κτηνοτροφικές, πτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις	Κτηνοτροφικές, πτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις
(24.4) ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ (ΧΕΡΣΑΙΕΣ, ΘΑΛΑΣΣΙΕΣ, ΛΙΜΝΑΙΕΣ ΚΑΙ ΠΟΤΑΜΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)					
(24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)					
(24.6) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΑ ΠΑΡΚΑ (ΑΡΘΡΟ 43 ΤΟΥ Ν. 4235/2014)					
(24.7) ΑΛΥΚΕΣ					
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων
(24.9) ΑΛΙΕΙΑ (ΕΡΑΣΙΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ)					
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα
(24.11) ΘΗΡΑ					
(24.12) ΙΠΠΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ					
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υφιστάμενα και νέα Έργα διαχείρισης και αξιοποίησης υδατικών πόρων και βελτίωσης της παροχτευτικότητας	Ισχύουν οι περιορισμοί για αρχαιολογική ζώνη Α	Υφιστάμενα και νέα Έργα διαχείρισης και αξιοποίησης υδατικών πόρων και βελτίωσης της παροχτευτικότητας	Υφιστάμενα και νέα Έργα διαχείρισης και αξιοποίησης υδατικών πόρων και βελτίωσης της παροχτευτικότητας	Υφιστάμενα και νέα Έργα διαχείρισης και αξιοποίησης υδατικών πόρων και βελτίωσης της παροχτευτικότητας

ΧΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΠΟΛΥΓΩΝΟ ή ΠΟΛΥΓΩΝΑ ΖΩΝΗΣ			
ΔΕΝ ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΜΕ ΟΡΟΥΣ / ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΤΗ ΖΩΝΗ

με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΠΠΒ-08: Σύνθετη Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας Εκβολές και θαλάσσια περιοχή Ευρώτα [ELBA25403]					
	GR2540003 - GR2540006				
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	ΖΒΔΦΠ-01 έως ΖΒΔΦΠ-05	ΖΒΔΦΠ_06	ΖΒΔΦΠ-07, ΖΒΔΦΠ-10 ΖΒΔΦΠ-11	ΖΒΔΦΠ-08 και ΖΒΔΦΠ-09	ΖΒΔΦΠ-12
	σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών.	σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών.	σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών.	σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών.	σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών.
(26.12.7) ΘΑΛΑΣΣΙΟΙ ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ ΚΙΝΗΣΗΣ ΣΚΑΦΩΝ.					
(27) ΚΕΝΤΡΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΧΗΜΑΤΩΝ (ΚΤΕΟ, ΙΚΤΕΟ)					
(28) ΣΤΑΘΜΟΙ ΜΕΤΑΦΟΡΤΩΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ					
(29) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΥΛΙΚΩΝ					
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412).					
(31) ΧΩΡΟΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ / ΧΩΡΟΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΣΤΕΡΕΩΝ ΤΟΞΙΚΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η΄ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)					
(32) ΧΩΡΟΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ (ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ)					
(33) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ, ΥΔΡΕΥΣΗΣ, ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ					
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών γ) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών γ) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων δ) Ισχύουν οι περιορισμοί για αρχαιολογική ζώνη Α	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών γ) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών γ) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών γ) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων
(35) ΠΑΡΚΑ ΚΕΡΑΙΩΝ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ, ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΗΛΕΟΠΤΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ.					
(36) ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ					
(36.Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΆΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)					
(37) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΤΕΛΟΥΣ ΚΥΚΛΟΥ ΖΩΗΣ (ΟΤΚΖ) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η΄ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)					
(38) ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ			Λειτουργία και επέκταση υφιστάμενων. Νέα περιφερειακά των οικισμών		
(39) ΚΕΝΤΡΑ ΑΠΟΤΕΦΡΩΣΗΣ ΝΕΚΡΩΝ ΚΑΙ ΟΣΤΩΝ					
(40) ΣΩΦΡΟΝΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΦΥΛΑΚΕΣ ΚΕΝΤΡΑ ΚΡΑΤΗΣΗΣ					
(41) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΥΠΟΔΟΧΗΣ ΚΑΙ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΜΕΤΑΝΑΣΤΩΝ / ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ ΚΑΙ ΕΥΑΛΩΤΩΝ ΟΜΑΔΩΝ					
(42) ΙΠΠΟΔΡΟΜΟΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η΄ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)					

ΧΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΠΟΛΥΓΩΝΟ ή ΠΟΛΥΓΩΝΑ ΖΩΝΗΣ

ΔΕΝ ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΜΕ ΟΡΟΥΣ / ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΤΗ ΖΩΝΗ
------------------------------	---	--------------------------	----------------------------

ΠΠΒ-08: Σύνθετη Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας Εκβολές και θαλάσσια περιοχή Ευρώτα [ELBA25403]					
	GR2540003 - GR2540006				
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	ΖΒΔΦΠ-01 έως ΖΒΔΦΠ-05	ΖΒΔΦΠ_06	ΖΒΔΦΠ-07, ΖΒΔΦΠ-10 ΖΒΔΦΠ-11	ΖΒΔΦΠ-08 και ΖΒΔΦΠ-09	ΖΒΔΦΠ-12
(44) ΚΑΖΙΝΟ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)					
(45) ΧΩΡΟΙ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΥΧΕΡΩΝ ΠΑΙΓΝΙΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)					
(46) ΑΣΤΙΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ ΛΑΧΑΝΟΚΗΠΟΙ					
(47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ	α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις β) Νέες εγκαταστάσεις τουριστικών κατασκηνώσεων (Camping και Glamping) , σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και κατόπιν έγκρισης περιβαλλοντικών όρων		α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις β) Νέες εγκαταστάσεις τουριστικών κατασκηνώσεων (Camping και Glamping) , σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και κατόπιν έγκρισης περιβαλλοντικών όρων		
(48) ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΣΕ ΔΗΜΟΣΙΟΥΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 20 ΤΟΥ ΝΟΚ					
(48.1) ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΓΙΑ:					
(48.1) Α) ΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ, ΟΠΩΣ ΚΛΙΜΑΚΕΣ, ΤΟΙΧΟΙ, ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ, ΚΕΚΛΙΜΕΝΑ ΕΠΙΠΕΔΑ, ΜΗΧΑΝΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ, ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ Η/ΚΑΙ ΕΜΠΟΔΙΖΟΜΕΝΩΝ ΑΤΟΜΩΝ					
(48.1) Β) ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΞΩΡΑΪΣΜΟ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΤΟΥΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ, ΤΟΝ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΤΟΥΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΑΥΤΩΝ					
(48.1) Γ) ΛΥΟΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ					
(48.1) Δ) ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΣΩΝ ΜΑΖΙΚΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ.					
(48.2) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ:					
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ					
(48.2) Γ) ΥΠΕΡΓΕΙΟΙ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ Η ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ					
(48.2) Δ) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΥΣΙΚΩΝ ΛΕΒΗΤΩΝ Η ΜΟΝΑΔΩΝ ΣΥΜΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ ΥΨΗΛΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΗΛΕΘΕΡΜΑΝΣΗ					
(48.2) Ε) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΦΟΡΤΙΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ					
(48.2) ΣΤ) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΟΝΑΔΩΝ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ					
ΧΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΠΟΛΥΓΩΝΟ ή ΠΟΛΥΓΩΝΑ ΖΩΝΗΣ					
ΔΕΝ ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ		ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΜΕ ΟΡΟΥΣ / ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ		ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΤΗ ΖΩΝΗ

ΠΠΒ-08: Σύνθετη Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας Εκβολές και θαλάσσια περιοχή Ευρώτα [ELBA25403]					
	GR2540003 - GR2540006				
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	ΖΒΔΦΠ-01 έως ΖΒΔΦΠ-05	ΖΒΔΦΠ_06	ΖΒΔΦΠ-07, ΖΒΔΦΠ-10 ΖΒΔΦΠ-11	ΖΒΔΦΠ-08 και ΖΒΔΦΠ-09	ΖΒΔΦΠ-12
ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΣΥΝΟΔΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΛΗΡΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΥΤΩΝ					
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)		Ισχύουν οι περιορισμοί για αρχαιολογική ζώνη Α			
(50) ΈΡΓΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ Η ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΑΛΜΥΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ Η ΕΔΑΦΩΝ					
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ					
(52) ΉΠΙΑ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΑΝΑΨΥΧΗ (ΚΟΛΥΜΒΗΣΗ, ΙΣΤΙΟΣΑΝΙΔΑ, ΚΑΤΑΔΥΣΕΙΣ, ΥΠΟΒΡΥΧΙΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΚΛΠ)					
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ					
(54) ΠΛΩΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΘΑΛΑΣΣΙΑΣ ΑΝΑΨΥΧΗΣ					
(55) ΦΑΡΟΙ.					

**ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ (23) ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019 ΟΙ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΕ ΥΨΗΛΗ, ΜΕΣΗ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΕΦΕΞΗΣ ΝΟΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α2 ΚΑΙ Β ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ.

ΠΠΒ-08: Σύνθετη Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας Εκβολές και θαλάσσια περιοχή Ευρώτα [ELBA25403]					
	GR2540003 - GR2540006				
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	ΖΒΔΦΠ-01 έως ΖΒΔΦΠ-05	ΖΒΔΦΠ_06	ΖΒΔΦΠ-07, ΖΒΔΦΠ-10 ΖΒΔΦΠ-11	ΖΒΔΦΠ-08 και ΖΒΔΦΠ-09	ΖΒΔΦΠ-12
(31) ΧΩΡΟΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ / ΧΩΡΟΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΣΤΕΡΕΩΝ ΤΟΞΙΚΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η΄ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	ΟΧΙ	ΟΧΙ	ΟΧΙ	ΟΧΙ	Κατ' εξαίρεση λόγω ύπαρξης αδειοδοτημένου έργου (ΜΕΑ,ΧΥΤΥ, ΜΜΔ)
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιτυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιτυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.	Έργα αντιτυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.	Έργα αντιτυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.	Έργα αντιτυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.	Έργα αντιτυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.

ΧΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΠΟΛΥΓΩΝΟ ή ΠΟΛΥΓΩΝΑ ΖΩΝΗΣ			
ΔΕΝ ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΜΕ ΟΡΟΥΣ / ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΤΗ ΖΩΝΗ

με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΠΠΒ-08: Σύνθετη Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας Εκβολές και θαλάσσια περιοχή Ευρώτα [ELBA25403]					
	GR2540003 - GR2540006				
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	ΖΒΔΦΠ-01 έως ΖΒΔΦΠ-05	ΖΒΔΦΠ_06	ΖΒΔΦΠ-07, ΖΒΔΦΠ-10 ΖΒΔΦΠ-11	ΖΒΔΦΠ-08 και ΖΒΔΦΠ-09	ΖΒΔΦΠ-12
	Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.	Μαζικής Μεταφοράς. Ισχύουν οι περιορισμοί για αρχαιολογική ζώνη Α	Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.	Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.	Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.

ΧΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΠΟΛΥΓΩΝΟ ή ΠΟΛΥΓΩΝΑ ΖΩΝΗΣ			
ΔΕΝ ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΜΕ ΟΡΟΥΣ / ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ	ΕΠΙΛΕΓΕΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΤΗ ΖΩΝΗ